



GEMEINDE STEINACH

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, 16.07.2026**, um **19:30 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses Steinach eine
Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung vom 18. Juni 2026 (Beschlussnummern 21 bis 25)
2. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung vom 18. Juni 2026 gefassten Beschlüsse (Beschlussnummern 26 bis 30)
3. Bauleitplanung
 - 3.1 Änderung des Bebauungs- mit Grünordnungsplanes Kellerberg West durch Deckblatt Nr. 6 verbunden mit der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 44 und des Landschaftsplanes durch Deckblatt Nr. 20- Beteiligung gem. §§ 3 Abs. 2, 4 BauGB
 - 3.2 Stellungnahme des Landratsamtes Straubing-Bogen vom 10. Juni 2026
 - 3.3 Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Deggendorf vom 20. Mai 2026
 - 3.4 Stellungnahme des Wasserzweckverbandes Straubing-Land vom 22. Mai 2026
 - 3.5 Stellungnahme des Kreisbrandrates Markus Weber vom 14. Mai 2026
 - 3.6 Stellungnahme der Deutschen Telekom GmbH vom 02. Juni 2026
 - 3.7 Änderung des Bebauungs- mit Grünordnungsplanes Kellerberg West durch Deckblatt Nummer 6- Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs.1 BauGB
 - 3.8 Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nummer 44- Feststellungsbeschluss
 - 3.9 Änderung des Landschaftsplanes durch Deckblatt Nummer 20- Feststellungsbeschluss
4. Antrag auf Änderung des Grünordnungsplanes Naherholungsgebiet Parkstetten-Steinach-Kirchroth durch Deckblatt Nummer 14
5. Fortschreibung des Regionalplans der Region Donau-Wald – Beteiligungsverfahren
Fortschreibung des Kapitels B IV Gewinnung und Sicherung von Bodenschätzen, Teilbereich B IV 1.3.4 Spezialton
6. Bauanträge
 - 6.1 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Steinach-Ost", Flurnummer 286/
 - 6.2 Bauantrag zum Neubau eines Bürogebäudes mit vier Gewerbeeinheiten, Flurnummer 1735/10, Gemarkung Agendorf
7. Erlass einer Verordnung zur Durchführung eines verkaufsoffenen Sonntags am 02. August

2026

8. 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten und Amtshandlungen im eigenen Wirkungskreis der Gemeinde Steinach
9. Informationen und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Steinach, 13.07.2026



Christine Hammerschick
Erste Bürgermeisterin

Angeschlagen am:

Abgenommen am: